

the
agency.
real estate



Résidence
LYDIA
14 RUE DE MUNSBACH
L-6941 NIEDERANVEN



14



Nord

NIVEAU
-1

6 CAVES
4 LOCAUX
12 PLACES DE PARKINGS





Nord

NIVEAU 00

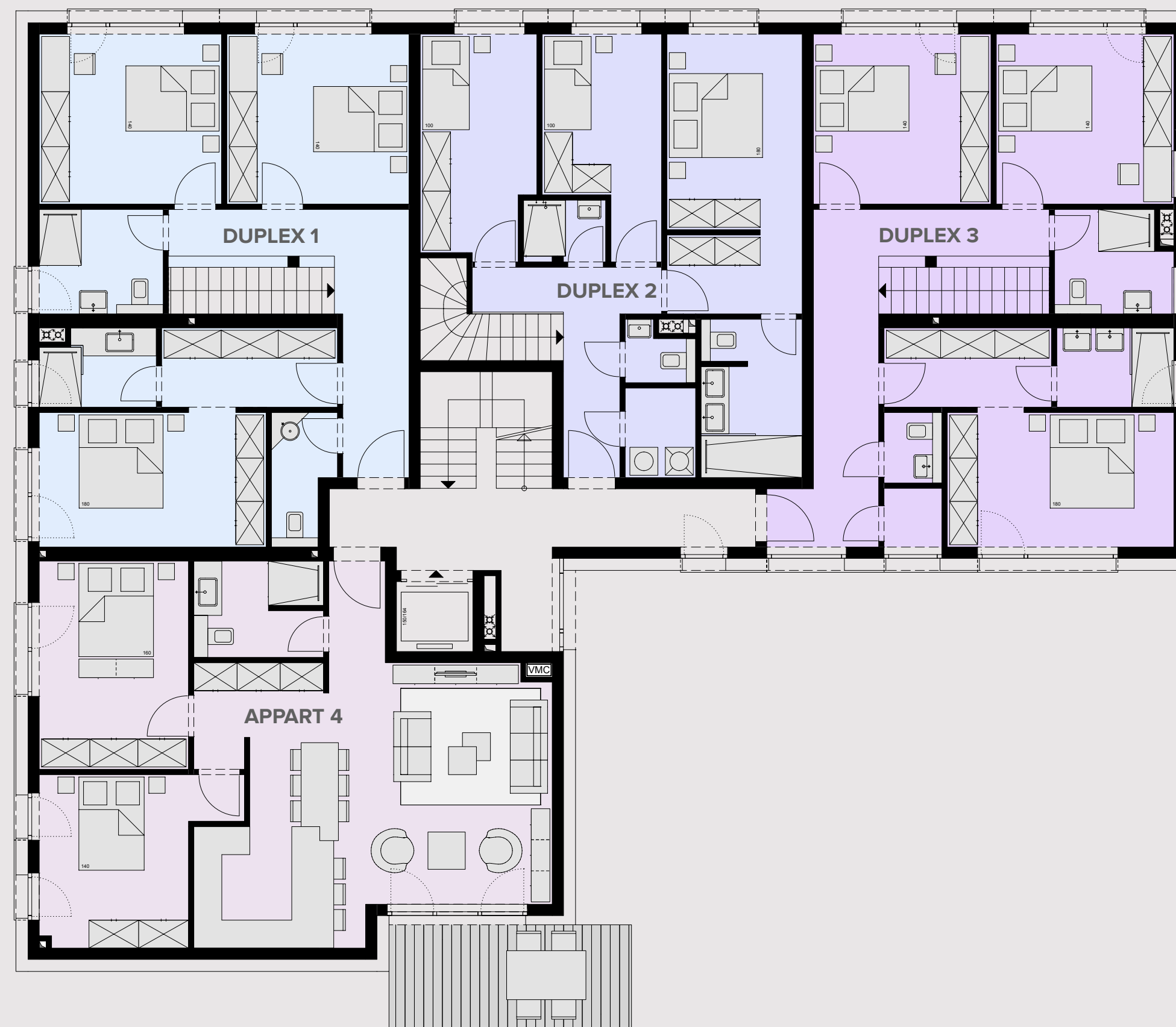
- 1 BUREAU
- 1 COMMERCE
- 3 APPARTEMENTS
DUPLEX





NIVEAU 01

1 APPARTEMENT
3 DUPLEX (SUITE)





Nord

NIVEAU
00



3 chambres



2 SDD



1 cave



1 jardin



2 places

DUPLEX 01

151,75 m²

Jardin - 135,69 m²

Terrasse - 31,25 m²

Séjour / S.à.m - 37,75 m²

Cuisine / S.à.m - 31,27 m²

SDD 1 - 5,96 m²

SDD 2 - 3,99 m²

Dressing - 6,41 m²

Chambre 1 - 14,15 m²

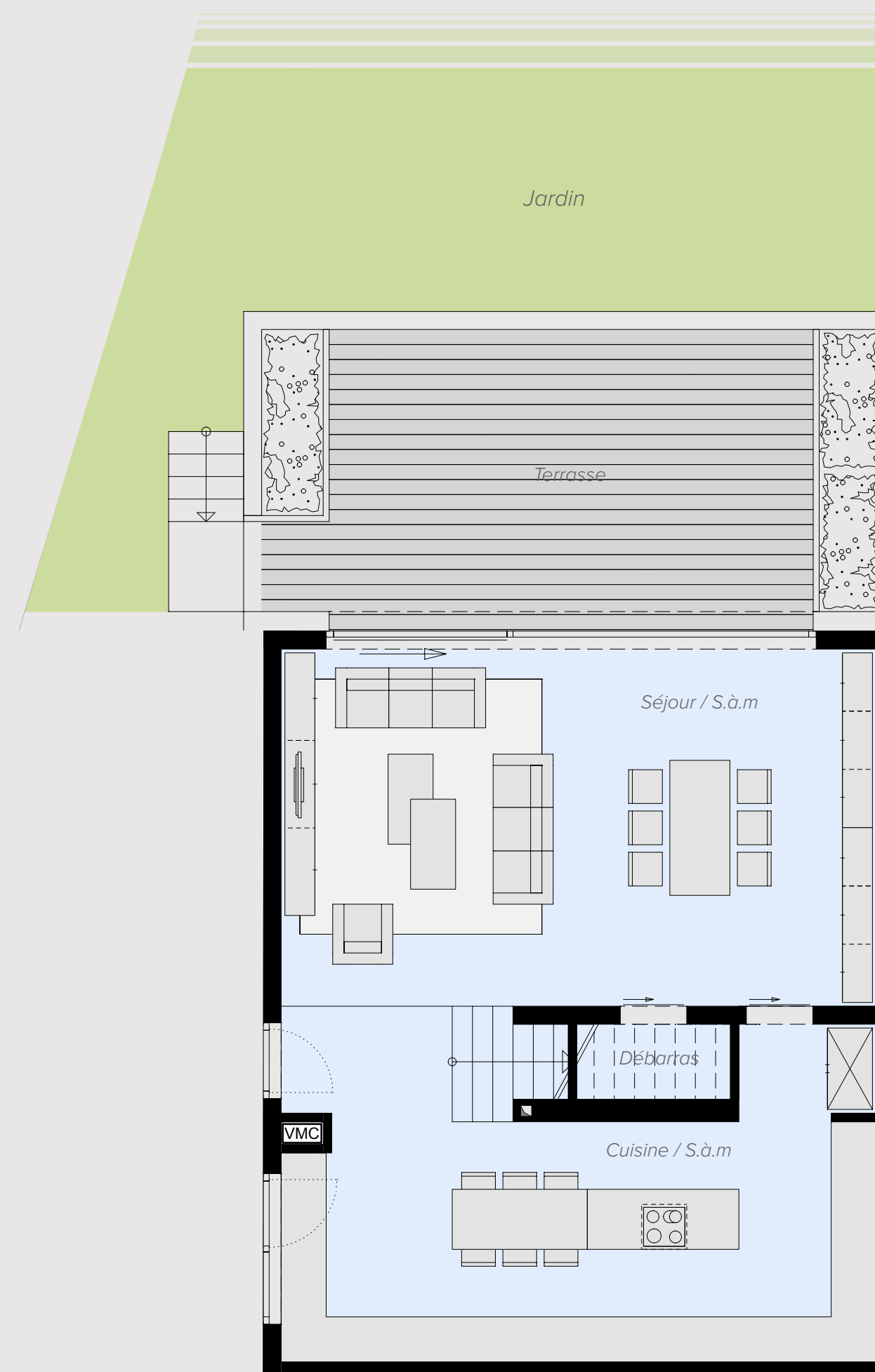
Chambre 2 - 14,25 m²

Chambre 3 - 14,24 m²

WC - 3,46 m²

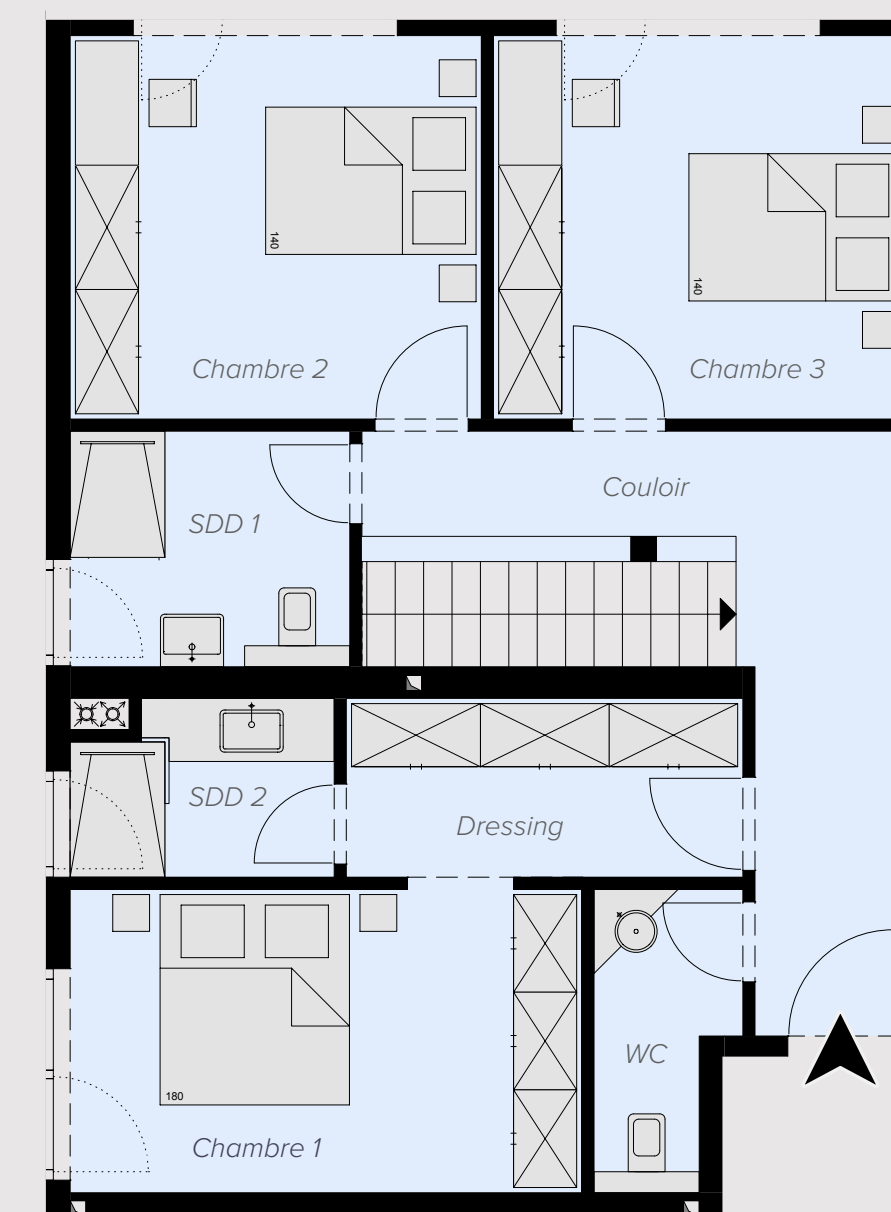
Couloir - 12,12 m²

Débarras - 2,05 m²



REZ-DE-CHAUSSÉE

1ER ÉTAGE





the
agency.
real estate

(+352) 27 87 22

www.theagency.lu

38 Rangwee L-2412
Luxembourg

Résidence
LYDIA

14 RUE DE MUNSBACH
L-6941 NIEDERANVEN